



BOENDE FÖR ÄLDRE

stadion arkitekter

Senior-, trygghets- och vårdboende

1987-89 Märsta Sätuna seniorboende i lågenergihus
 Kompletteringsbebyggelse i 60-talsområde. Nybyggnad av två punkthus med 26 lgh.
 Uppdrag genom totalentreprenadtävling utlyst av Sigtuna kommun. Samarbete med Hildemark arkitektkontor AB. Stödmedel från Byggforskningsrådet.
 Program- och tävlingsansvarig Bo Mårtensson, handläggare John Engstrand
 Byggherre: HSB Märsta
 Totalentreprenör NCC

1990 - 1994 Öregrund – Tallparksgården
 Om- till- & nybyggnad av ålderdomshem.
 Ca 30 lgh och 3500 m². Från program till upphandling.
 Ansvarig Thomas Varhelyi
 Planansvarig Lars Sundström
 Beställare: Stiftelsen Östhammarshem i Östhammar kommun
 Referenser: Bo Malmsten, Bengt Nordström 0173-42000



1991-1992 Sala - Ekebygården, ålderdomshem
 Om- till- & nybyggnad. Program, projekteringssamordning, projektering och uppföljning.
 32 lgh, 3500 m².
 Ansvarig: Bo Mårtensson
 Handläggare: Thomas Varhelyi
 Beställare: Sala kommun
 Referens: Hans Larsson, fastighetsförv. 0224-55209



stadion arkitekter

- 1993 - 1996 Vårbergs sjukhem, ombyggnad av sjukhus till sjukhem.
 Ca 13 000 m² yta berörs av ombyggnaden. 9 avdelningar, dagvård, storkök med restaurang, förändring av hela entréplanet, ca 130 boende.
 Programansvarig: Bo Mårtensson.
 Ansvarig: Tomas Kempe
 Beställare: Stockholms Gatu- & Fastighetskontor
 Referenser: Klas Edlund, sjukhuschef tel 08-721 26 00



- 1994 Vallentuna - Väsbygården, om- och tillbyggnad.
 Programskiss och bygglov.
 Totalentreprenad ca 1500 m² 23 lgh.
 Ansvarig: John Engstrand.
 Referenser: Lennart Tillborg, Tekniska kontoret
 Eva Selander, Socialförvaltningen tel vxl 08-511 850 00

- 1994-95 Vårberg - Byholmen Bostäder för psykiskt sjuka äldre.
 Ombyggnad av bostadshus ca 900 m².
 Program och projektering.
 Brukare Stockholms Socialförvaltning.
 Ansvarig: Tomas Kempe
 Handläggare: Thomas Varhelyi.
 Beställare: Familjebostäder

- 1995- Gnesta - Frustunagården, program för om- och tillbyggnad av ålderdomshem med gemensamhetslokaler, ca 5000 m².
 Ansvarig: Bo Mårtensson.
 Beställare: Tekniska kontoret Gnesta kommun

- 1997- 99 Ersta Diakonisällskap - Stortorpskliniken Hus B
 Ombyggnad av vårdavdelningar till Rehab, tillfälligt boende och dagvård.
 Ansvarig: Bo Mårtensson, Tomas Kempe
 Handläggande: Göran Lundqvist
 Beställare: Ersta Diakonisällskap

stadion arkitekter

- 2000-2002 Råcksta sjukhem
 Total ombyggnad för nya servicelägenheter med kompletterande utrymmen, 20000 m²
 Beställare Stockholms Gatu- och Fastighetskontor
 Arbetshandlingar åt totalentreprenören PEAB ca 1.600.000:-
 Ansvarig: Tomas Kempe
 Handläggare: John Engstrand
 Referens: Projekteringsled PEAB Ulf Melander tel vxl 08-623 68 00
 GFK projektledare TIBI, Tage Kihlgren tel vxl 08-744 04 70



- 2005 Ombyggnader av vårdhem, Stockholm
 Skissförslag till ombyggnad av vårdhem för äldre (Frösätra, Byholmen och Jungfru Lona) för dagens krav på boende- och arbetsmiljö.
 Ansvarig arkitekt: John Engstrand
 Beställare: Micasa Fastigheter i Stockholm AB
 Referens: Martin Holmberg,
 fastighetschef Micasa, tel 08-508 360 00

- 2004-2006 Kv Rio 8 Äldreboende, Stockholm
 Total ombyggnad av fd Gärdets sjukhem som skall ge 94 nya lägenheter för eget boende i 12 avdelningar, nya personallokaler mm. Totalt ca 10500 kvm
 Programarbete och Bygghandlingar för delad entreprenad.
 Byggherre: Fastighets- och Saluhallskontoret (FSK) i Stockholm
 Projektvärde: ca 170 milj.kr
 Arkitektarvode: ca 1 400 000:-
 Uppdragsansvarig: Tomas Kempe
 Handläggande arkitekt: John Engstrand
 Beställare: FSK
 Referens: FSK, Jenny Skagstedt 08-508 260 00
 Projektledare: Projektbyrån, Jörgen Wiberg 08-661 65 29



stadion arkitekter

2006 - 2009 Älvsjö äldreboende Stockholm,
 Utredning för ombyggnad av sjukhemsavdelningen vid Älvsjö sjukhem
 Programarbete samt Bygghandlingar
 Ansvarig arkitekt: John Engstrand
 Beställare: Micasa Fastigheter i Stockholm AB
 Referens: Martin Holmberg,
 fastighetschef Micasa, tel 08-508 360 00
 Ann-Christin Hansson,
 verksamhetschef, tel 08-508 21 515

2008 CHB, Centrum för hälsa och byggande, KTH Campus Haninge, Pågående
 Fullskalelaboratorium
 Ett tvärvetenskapligt centrum för kompetensutveckling och tillämpad forskning inom svensk byggsektor som är inriktat mot ny teknik för byggande och boende utprovad i full skala i samarbete mellan forskare, företag och brukare.
 Alla bostäder ska kunna fungera som äldreboende. Då kan fler bo kvar hemma längre, menar professor Tore Larsson på CHB
 Ansvarig arkitekt: Tomas Kempe
 Beställare: CHB, KTH Haninge
 Referens: Stefan Lundberg, CHB tel 070 257 16 74



2009 Kullen, Ekerö
 Nybyggnad av trygghetsboende 24 lgh samt dagvårdsavdelning
 Handlingar för stomkomplettering, generalentreprenad
 Samarbete med Wählin arkitekter AB
 Handläggare: John Engstrand

stadion arkitekter

2009

Boende för äldre

Tävling om utformning av framtidens trygghetsboende och särskilt boende uppdelad 5 st deltävlingar enligt nedan.

Tävlingen initierad av Praktiserande arkitekter i samverkan, PAR AB, i samarbete med Micasa Fastigheter i Stockholm.

STADION arkitekter erhöll 1:a pris i deltävling 2A och 2B

- Deltävling 1A Ombyggnad av bef badrum
- Deltävling 1B Nybyggnad badrum
- **Deltävling 2A Ombyggnad bef gruppboende**
- **Deltävling 2B Nybyggnad gruppboende**
- Deltävling 3 Boendegruppens plats i samhället – plantävling

2010-2014 Trygghetsboende Tunet, Bromma



Programarbete, systemhandling och bygghandlingar i kv Tunet Bromma med avsikt att omvandla servicebostäder till trygghetsboende med gemensamhetslokaler, vårdboende samt lokaler för restaurang, friskvård, dagvård, pressbyrå, frisör, fotvård och hemtjänst mm. 106 lägenheter. Brukare stadsdelsförvaltningen.

Ansvarig: Tomas Kempe
 Handläggare: John Engstrand
 Byggherre: MICASA Fastigheter

2010-2013 Omsorgsboende. 2 st gruppboende för dementa i kv Väderkvarnen på Norrmalm

Inventering, programarbete samt bygghandlingar i kv Väderkvarnen 20. Befintligt serviceboende omvandlas till gruppboende med personalytor gemensamhetsutrymmen mm. 2x 9 lägenheter

Ansvarig: Tomas Kempe
 Handläggare: Thomas Varhelyi
 Byggherre: MICASA Fastigheter
 Beställare: Norrmalms stadsdelsförvaltning

2010-2014 Trygghetsboende Lektionen 6, Hammarbyhöjden

Inventering, programarbete samt bygghandlingar i kv Lektionen 6. Befintligt serviceboende omvandlas till trygghetsboende med förhöjd tillgänglighet. 160 lägenheter.

Ansvarig: Tomas Kempe
 Handläggare: Göran Lundqvist
 Byggherre: MICASA Fastigheter

2011 Utredning för omsorgsboende i Rinkeby, Stockholm



Ansvarig: Tomas Kempe
 Handläggare: John Engstrand
 Byggherre: MICASA Fastigheter

2011-2013 Omsorgsboende. 3 st gruppboende för bla dementa i kv Kastanjen 7 i Midsommarkransen

Inventering, programarbete samt bygghandlingar i kv Kastanjen 7. Befintligt serviceboende omvandlas till gruppboende med personalytor gemensamhetsutrymmen mm. 33 lägenheter fördelat på 5 avdelningar

Ansvarig: Tomas Kempe
 Handläggare: Maj Sundberg
 Byggherre: MICASA Fastigheter
 Beställare: Liljeholmens/Hägerstens stadsdelsförvaltning



stadion arkitekter

2011 - 2013 Ekologen, Danderyd

Nybyggnad av gruppboende för utvecklingsvarierade. Fem lägenheter och gemensamhetslokaler
Programarbete, bygglov och bygghandlingar

Ansvarig: John Engstrand
Handläggare: John Engstrand
Byggherre: Tekniska kontoret, Danderyds kommun

2012 Diskusen, Danderyd

Nybyggnad av gruppboende för utvecklingsvarierade. Sex lägenheter och gemensamhetslokaler
Programarbete och bygglov

Ansvarig: John Engstrand
Handläggare: John Engstrand
Byggherre: Tekniska kontoret, Danderyds kommun

2013 Idéskiss till boende för äldre i Nynäshamns kommun

NYBYGGNAD
4 ST AVDELNINGAR
9 ST LÄGENHETER Å 33 m² I VARJE AVDELNING
TOTAL BTA: 2450 m²



NYNÄSHAMNS KOMMUN

LOTSEN, äldreboende
Förstudie, alternativ 2
Nybyggnad
Stockholm 2013-02-06

stadion arkitekter

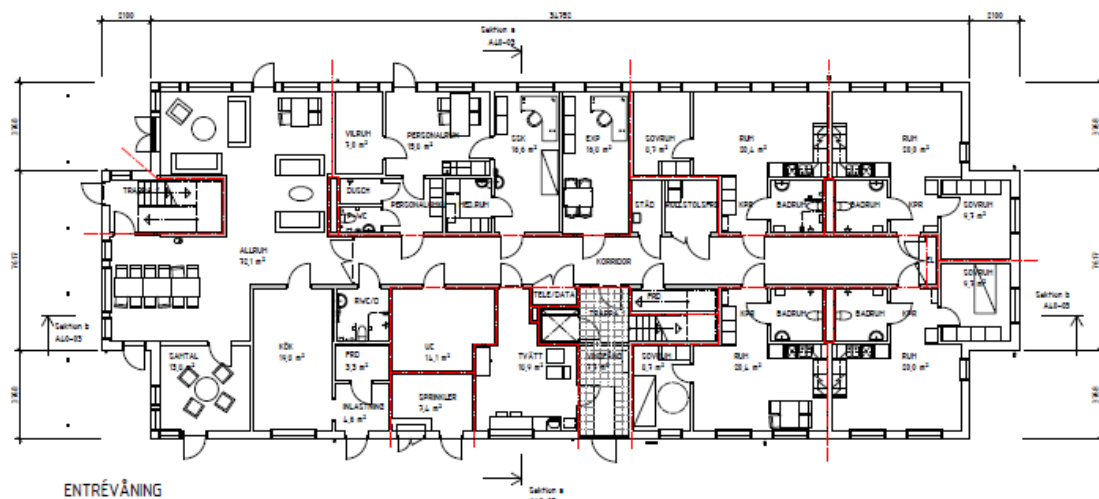
stadion arkitekter

2012 - 2015 Omsorgsboende Hannahemmet, Bromma,

Bastu i gemensamhetslokalerna

Programarbete, systemhandling och bygghandlingar i kv Tunet Bromma med avsikt att omvandla servicebostäder till omsorgsboende med gemensamhetslokaler samt administration. 6 avdelningar med 9 lägenheter i varje. Brukare Ersta diakoni.

Ansvarig: John Engstrand
 Handläggare: John Engstrand
 Byggherre: MICASA Fastigheter

2017 - 2020 Samsjuklighetsboende Enköping

Gruppboende för multisjuka, 12 lägenheter och gemensamhetslokaler
 Utredning, förslags- och bygghandlingar. Färdigt hösten 2020.

Ansvarig: John Engstrand
 Handläggare: John Engstrand
 Beställare: Samhällsbyggnadsförvaltningen Enköpings kommun